

ที่ IAM 239 / 2562

วันที่ 18 ธันวาคม 2562

เรื่อง แจ้งข้อมูลการขายทอดตลาดที่ดิน และที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง (กรณี KC ผู้ออกตราสารหนี้ที่ผิดนัดชำระ)
เรียน ท่านผู้ถือหน่วยลงทุน และตัวแทนสนับสนุนการขายและรับซื้อคืนหน่วยลงทุน
กองทุนเปิดโซลาริสตราสารหนี้ปริวิเลจ 3 เอ็ม 4
กองทุนเปิดโซลาริสตราสารหนี้ปริวิเลจ 3 เอ็ม 5
กองทุนเปิดโซลาริสตราสารหนี้ปริวิเลจ 3 เอ็ม 3
กองทุนเปิดโซลาริสตราสารหนี้ปริวิเลจ 3 เอ็ม 1
กองทุนเปิดโซลาริสตราสารหนี้ปริวิเลจ 6 เอ็ม 6
(“กองทุนฯ”)

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน อินโนเทค จำกัด (“บริษัทจัดการ”) ในฐานะผู้ชำระบัญชีของกองทุนทั้งห้ากองทุนข้างต้น ขอเรียนแจ้งความคืบหน้าของการขายทอดตลาดที่ดิน และที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง กรณี KC ผู้ออกตราสารหนี้ที่ผิดนัดชำระ โดยอ้างถึงประกาศเจ้าพนักงานบังคับคดี สำนักงานบังคับคดีแพ่งกรุงเทพมหานคร 3 เรื่อง ขายทอดตลาดที่ดินและที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง สืบเนื่องจากคดีแพ่ง คดีหมายเลขแดงที่ มย. 191/2561 ระหว่างกองทุนทั้งห้ากองทุน กับ บริษัท เค.ซี. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) โดยเจ้าพนักงานบังคับคดี ได้แจ้งกำหนดการขายทอดตลาดที่ดินและที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างของลูกหนี้ตามคำพิพากษาในคดีนี้ รวม 4 นัด จำนวน 58 แปลง ซึ่งตั้งอยู่ที่เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร ดังนี้

นัดที่ 1 ในวันที่ 26 พฤศจิกายน 2562

นัดที่ 2 ในวันที่ 17 ธันวาคม 2562

นัดที่ 3 ในวันที่ 7 มกราคม 2563

นัดที่ 4 ในวันที่ 28 มกราคม 2563

โดยกำหนดให้มีการขายทอดตลาด ณ สำนักงานบังคับคดีแพ่งกรุงเทพมหานคร 3 เลขที่ 10/1 (บริเวณศูนย์การค้าเสียดสมบุญธรรม) ถนนสีหบุรานุกิจ แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร เวลา 09.00 น. หากในการขายแต่ละนัด ไม่มีการขายหรือขายไม่ได้หรือขายไม่ได้ครบทุกรายการ จะทำการขายนัดต่อไปตามกำหนดนัดดังกล่าว

อนึ่ง สำนักงานบังคับคดี ได้งดขายทอดตลาดนัดที่ 1 เมื่อวันที่ 26 พฤศจิกายน 2562 และงดขายเนื่องจากไม่มีผู้ผู้
ราคา ในการขายทอดตลาดนัดที่ 2 เมื่อวันที่ 17 ธันวาคม 2562 ที่ผ่านมา จึงคงเหลือการขายทอดตลาดนัดที่ 3 และ นัดที่ 4
ตามรายละเอียดข้างต้น

ทั้งนี้ ท่านสามารถติดตามข้อมูลรายละเอียดของที่ดิน และที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวนี้ได้ทางเว็บไซต์ของกรม
บังคับคดีที่ http://asset.led.go.th/newbid/asset_search_law_suit.asp โดยกรอกหมายเลขคดีแดง มย.191 และปี พ.ศ. 2561
ลงในช่องว่าง ใส่รหัสยืนยันสำเนาเงินที่ปรากฏบนเว็บไซต์ และกดค้นหา ซึ่งท่านสามารถคลิกดูรายละเอียดของที่ดิน และที่ดินพร้อมสิ่ง
ปลูกสร้างแต่ละรายการได้อย่างครบถ้วน

หากการขายทอดตลาดทั้ง 4 นัดข้างต้น ไม่มีผู้เข้าร่วมประมูล งดขาย หรือไม่สามารถขายได้ครบทุกรายการ รายการที่เหลือ
ก็จะถูกนำไปประเมินราคาใหม่ และเข้าสู่กระบวนการกำหนดวันขายทอดตลาดในอนาคตต่อไป และสำหรับที่ดินอีก 1 แปลง ขนาด
34.5 ไร่ ที่ ตำบลแพรวกษา จังหวัดสมุทรปราการนั้น ยังอยู่ระหว่างการกำหนดวันขายทอดตลาด ซึ่งบริษัทจัดการจะได้แจ้งต่อท่านใน
โอกาสต่อไป

ทำยนี้ บริษัทจัดการขอแจ้งท่านว่า บริษัทจัดการในฐานะผู้ชำระบัญชีของกองทุน ยังคงทำหน้าที่ติดตามหนี้ค้างชำระของ
กองทุนอย่างเต็มกำลังความสามารถเพื่อรักษาผลประโยชน์สูงสุดของท่าน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน อินโนเทค จำกัด

ฝ่ายกฎหมาย โทร 02 624 6321

INNOTECH ASSET MANAGEMENT COMPANY LIMITED

19th floor, Liberty Square Building, 287 Silom Road, Bangrak, Bangkok, Thailand

T: +66 2624 6333 F: +66 2624 6330

www.innotechasset.com